

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ:ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΑΘΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ & ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ  
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 8/2018**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**

Καθορισμός των τεχνικών προδιαγραφών του διαγωνισμού **της παροχής υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες καθαριότητας, απολύμανσης , αποκομιδής απορριμάτων , συντήρησης και καθαριότητας των χώρων πρασίνου, καθαριότητα των μονίμων εγκαταστάσεων - των κοινόχρηστων χώρων και του λοιπού εξοπλισμού, των Μαθητικών Κατασκηνώσεων του Υπ.Π.Ε.Θ. στη Μεταμόρφωση Χαλκιδικής», προϋπολογισμού 38.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α**

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ**

Συλλογή και αποκομιδή μη αναλώσιμων απορριμάτων ,καθαρισμός -απολύμανση και εξολόθρευση, καθαρισμός φρεατίων - υπονόμων -αποχετεύσεων, εκκαθάριση από αγριόχορτα , κλάδεμα δέντρων και θάμνων, δημιουργία αντιπυρικής ζώνης, φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου, πλύσιμο και στεγνός καθαρισμός κλινοσκεπασμάτων και καθαρισμού των μονίμων εγκαταστάσεων των κοινόχρηστων χώρων και του λοιπού εξοπλισμού **των Μαθητικών Κατασκηνώσεων στη Μεταμόρφωση Χαλκιδικής.**

**Σχετ. CPV: 1.CPV: 90511000-2 2.CPV: 90900000-6 3.CPV: 90921000-9 4.CPV:90642000-9 5.CPV:90470000-2**

**6.CPV:77312000-0 7. CPV:77341000-2 8.CPV:90910000-9 9.CPV:98310000-9 10.CPV:90910000-9**

A/ A	CPV	ΕΙΔΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΕΩΣ ΤΟΥ ΠΟΣΟΥ ΣΕ ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΕΙΔΙΚΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙ Α ΜΕ Φ.Π.Α	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΝΑ ΓΕΝΙΚΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙ Α ΜΕ Φ.Π.Α	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙ Σ
1	CPV: 90511000-2	Υπηρεσίες συλλογής και αποκομιδής μη αναλώσιμων απορριμάτων	7.500,00	38.000,00	Καθαριότητα όλων των μονίμων εγκαταστάσεων, του περιβάλλοντος και αύλειου χώρου, (συνολικού εμβαδού 23 στρεμμάτων περίπου )των φρεατίων, του κινητού και ακίνητου εξοπλισμού , των κλινοσκεπασμάτω ν , απολύμανσης, καθαριότητας και περιποίησης του κήπου , καθώς και
	CPV: 90900000-6	Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης - Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης	3.500,00		
	CPV:90642000 -9 CPV:90470000 -2	Καθαρισμός φρεατίων- υπονόμων- αποχετεύσεων	3.500,00		
	CPV:77312000 -0)	Κλάδεμα δέντρων και θάμνων. Δημιουργία	7.500,00		

	CPV:77341000 2	αντιπυρικής ζώνης			αποκομιδής των απορριμμάτων και των υγρών και στερεών υλικών. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται πριν την έναρξη και καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας της κατασκήνωσης.
	CPV:90910000 -9	Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου	3.500,00		
	CPV:98310000 -9	Υπηρεσίες πλυσίματος και στεγνού καθαρισμού κλινοσκεπασμάτων	3.000,00		
	CPV:90910000 -9	Υπηρεσίες καθαρισμού μονίμων εγκαταστάσεων και κοινόχρηστων χώρων	9.500,00		
		<b>Συνολικό ποσό</b>	<b>38.000,00</b>	<b>38.0000,00</b>	

**Αναλυτικά οι υπηρεσίες αφορούν:**

**1. ΟΙΚΙΣΚΟΙ : 5 (πέντε) κοινότητες 750 (επτακοσίων πενήντα ) τετραγωνικών μέτρων συνολικά.**

Οι υπηρεσίες καθαρισμού των οικίσκων αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, κουφωμάτων αλουμινίου, θυρών, σιτών, τοίχων, δαπέδων, εξοπλισμού, κρεβατιών, στρωμάτων, άλλων επιφανειών και αντικειμένων.  
Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πρίν την έλευση των επόμενων κατασκηνωτών δηλαδή τρεις φορές (3)
- Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ.  
Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πρίν την έλευση των επόμενων κατασκηνωτών δηλαδή τρεις φορές (3)
- Καθαρισμός εξωτερικών χώρων των οικίσκων, επιστρωμένων επιφανειών, πλύσιμο τοίχων, μέσων ηλιοπροστασίας, θυρών, αλουμίνιων κουφωμάτων, σκεπών, διάσπαρτων απορριμμάτων, αποκομιδή αυτών και συγκέντρωσής τους σε ενδεδειγμένο σημείο για την μεταφορά τους.  
Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πρίν την έλευση των επόμενων κατασκηνωτών δηλαδή τρεις φορές (3)

**2. ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ :**

Οι υπηρεσίες καθαρισμού της γραμματείας αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, κουφωμάτων αλουμινίου, θυρών, τοίχων, δαπέδων, εξοπλισμού, άλλων επιφανειών και αντικειμένων (πέραν των εμφανών πλευρών) δηλαδή μονάδες Η/Υ, φωτοτυπικό μηχάνημα, φαξ, τηλεφωνικών συσκευών, συσκευών θέρμανσης – κλιματισμού, ντουλάπες, τουαλέτα (w.c.)
- Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ
- Καθαρισμός εξωτερικών χώρων του κτιρίου, επιστρωμένων επιφανειών, πλύσιμο τοίχων, μέσων ηλιοπροστασίας, θυρών, αλουμίνιων κουφωμάτων, εξωτερικών βρυσών, σκεπών, διάσπαρτων

απορριμμάτων, αποκομιδή αυτών και συγκέντρωσής τους σε ενδεδειγμένο σημείο για την μεταφορά τους

Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης .

### **3. ΚΤΙΡΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΣΤΕΛΕΧΩΝ & ΕΡΓΑΤΩΝ 20 ΔΩΜΑΤΙΑ :**

Οι υπηρεσίες καθαρισμού των δωματίων αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, κουφωμάτων αλουμινίου, θυρών, σιτών, τοίχων, δαπέδων, εξοπλισμού, κρεβατιών, στρωμάτων , άλλων επιφανειών και αντικειμένων.

Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης για τα είκοσι δωμάτια και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πριν την έλευση των επόμενων στελεχών δηλαδή τρεις φορές (3)μόνο για τα δέκα από αυτά.

- Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ.
- Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πριν την έλευση των επόμενων στελεχών δηλαδή τρεις φορές (3)μόνο για τα δέκα από αυτά.

Καθαρισμός εξωτερικών χώρων των οικίσκων, επιστρωμένων επιφανειών, πλύσιμο τοίχων, μέσων ηλιοπροστασίας, θυρών, αλουμίνιων κουφωμάτων, σκεπών, διάσπαρτων απορριμμάτων, αποκομιδή αυτών και συγκέντρωσής τους σε ενδεδειγμένο σημείο για την μεταφορά τους .

Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πριν την έλευση των επόμενων στελεχών δηλαδή τρεις φορές (3)μόνο για τα δέκα από αυτά.

### **4.ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΧΩΡΟΥ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ :**

Οι υπηρεσίες καθαρισμού του χώρου μαζικής εστίασης αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- **Καθαρισμός εξωτερικών χώρων του κτιρίου**, επιστρωμένων επιφανειών, κλιμακοστασίων, πλύσιμο τοίχων, μέσων ηλιοπροστασίας, θυρών, αλουμίνιων κουφωμάτων, σκεπής, διάσπαρτων απορριμμάτων, αποκομιδή αυτών και συγκέντρωσής τους σε ενδεδειγμένο σημείο για την μεταφορά τους

#### **A. ΧΩΡΟΣ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ**

- Ολοκληρωμένος βαθύς καθαρισμός εξοπλισμού κουζίνας
  - ✓ Φούρνοι
  - ✓ Πλακάκια
  - ✓ Απορροφητήρες
  - ✓ Φρεάτια
  - ✓ Ψυγεία
  - ✓ Εστίες
  - Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, κουφωμάτων αλουμινίου, θυρών, τοίχων, δαπέδων, συσκευών κλιματισμού, εξοπλισμού, σκεπής , άλλων επιφανειών και αντικειμένων
  - Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ
- Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης..**

#### **B. ΧΩΡΟΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ**

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, συσκευών κλιματισμού, κουφωμάτων αλουμινίου, σιτών, θυρών, τοίχων, δαπέδων, σκεπής, εξοπλισμού, άλλων επιφανειών και αντικειμένων
  - Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ
- Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης**

#### **Γ. ΑΠΟΘΗΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, συσκευών κλιματισμού, κουφωμάτων αλουμινίου, σιτών, θυρών, τοίχων, δαπέδων, σκεπής, εξοπλισμού, άλλων επιφανειών και αντικειμένων
  - Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ
- Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης..**

#### **Δ. ΙΑΤΡΕΙΟ**

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, κουφωμάτων αλουμινίου, θυρών, τοίχων, δαπέδων, σκεπής, εξοπλισμού, άλλων επιφανειών και αντικειμένων (πέραν των εμφανών πλευρών), ντουλάπες, κρεβάτια.
- Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ **Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πριν την έλευση των επόμενων στελεχών δηλαδή τρεις φορές (3).**

#### **E. WC εστιατορίου και προσωπικού:**

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, υαλοπινάκων, πλακιδίων, ειδών υγιεινής, θυρών, τοίχων, δαπέδων, εξοπλισμού, άλλων επιφανειών και αντικειμένων
- Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ **Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης .**

#### **5. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΝΤΟΥΖΙΕΡΕΣ – WC : ( δύο κτιριακά συγκροτήματα)**

Οι υπηρεσίες καθαρισμού των κοινόχρηστων WC αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Πλήρης καθαρισμός εσωτερικών χώρων, φεγγιτών, οροφής, παραθύρων, θυρών, τοίχων, δαπέδων, ειδών υγιεινής, πλακιδίων, σκεπής, εξοπλισμού, άλλων επιφανειών και αντικειμένων
- Απολύμανση – Μικροβιοκτονία των εσωτερικών χώρων, με σκευάσματα εγκεκριμένα από τον ΕΦΕΤ
- Καθαρισμός εξωτερικών χώρων των κτιρίων, επιστρωμένων επιφανειών, πλύσιμο τοίχων, πλακιδίων, μέσων ηλιοπροστασίας, θυρών, εξωτερικών βρυσών, σκαφών, διάσπαρτων απορριμμάτων, αποκομιδή αυτών και συγκέντρωσής τους σε ενδεδειγμένο σημείο για την μεταφορά τους
- Καθαρισμός εξωτερικών ντουζιέρων

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης.

#### **6.ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΦΡΕΑΤΙΩΝ – ΥΠΟΝΟΜΩΝ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ -ΒΟΘΡΩΝ**

Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και όποτε παρουσιαστεί πρόβλημα ή ανάγκη για άδειασμα βόθρου.

#### **7.ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Οι υπηρεσίες καθαρισμού των κοινόχρηστων χώρων αφορούν τις κάτωθι εργασίες:

- Γενικός καθαρισμός εξωτερικών χώρων της κατασκήνωσης (όπως συλλογή διάσπαρτων απορριμμάτων, καθαρισμός δρόμων – διαβάσεων) καθώς και πλύσιμο επιστρωμένων ακάλυπτα χώρων περιφερειακά των εγκαταστάσεων, δρόμοι, αυλές, αντλιοστάσια, περιβάλλοντος χώρος, αποθήκες, αθλητικές εγκαταστάσεις κι άλλοι προφανείς χώροι.
- Εκκαθάριση από αγριόχορτα , κλάδεμα δέντρων και θάμνων, δημιουργία αντιπυρικής ζώνης περιμετρικά της κατασκήνωσης .
- Προληπτική απόφραξη υδρορροών οριζοντίων και καθέτων στην έναρξη και στην λήξη της κατασκηνωτικής περιόδου.
- Αποκομιδή όλων των απορριμμάτων και συγκέντρωσής τους σε ενδεδειγμένο σημείο για την μεταφορά τους.
- Μεταφορά -απομάκρυνση – αποκομιδή όλων των απορριμμάτων , των υλικών, των χόρτων και των ξερών κλαδιών σε χώρο που θα υποδειχθεί από το Δήμο Πολυγύρου.
- Συλλογή και αποκομιδή μη αναλώσιμων απορριμμάτων /Καθαρισμόύ -απολύμανσης και εξολόθρευσης/Καθαρισμός φρεατίων- υπονόμων -αποχετεύσεων/ Εκκαθάρισης από αγριόχορτα , κλάδεμα δέντρων και θάμνων, δημιουργία αντιπυρικής ζώνης/Φύτευσης και συντήρησης χώρων πρασίνου

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης .

#### **8.ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΦΥΤΕΥΣΗ ΛΟΥΛΟΥΔΙΩΝ**

Περιποίηση των παρτεριών και των γλαστρών ,απομάκρυνση χόρτων - ξερών κλαδιών .

Φύτεμα νέων λουλουδιών στα υπάρχοντα παρτέρια και γλάστρες.

Η εργασία θα πραγματοποιηθεί πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης.

#### **9. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΣΤΕΓΝΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΛΙΝΟΣΚΕΠΑΣΜΑΤΩΝ**

Πλύσιμο - στεγνό καθάρισμα των κλινοσκεπασμάτων των κατασκηνωτών, σεντόνια -κουβέρτες- μαξιλαροθήκες 160 ατόμων για κάθε περίοδο.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν πριν την έναρξη λειτουργίας της κατασκήνωσης και μετά από το πέρας κάθε περιόδου πριν την έλευση των επόμενων κατασκηνωτών και στελεχών και μετά το τέλος της Γ κατασκηνωτικής περιόδου δηλαδή τέσσερις φορές (4)